



# Les premiers sillons d'un technopôle

FIN 2015, LES CHAMBRES D'AGRICULTURE RÉGIONALE ET DÉPARTEMENTALE SERONT RÉUNIES SUR UN MÊME SITE À BRETENIÈRE, DANS UNE MAISON DE L'AGRICULTURE QUI FERA ELLE-MÊME FACE AUX ORGANISATIONS SYNDICALES. CETTE CONSTRUCTION EST LE POINT DE DÉPART ET MÊME LA FIGURE DE PROUE D'UN TECHNOPÔLE AMBITIEUX (AGRONOV) QUI, À TERME, VA AUSSI RASSEMBLER RECHERCHE ET DÉVELOPPEMENT, PUBLIC ET PRIVÉ, INNOVATION ET FORMATION.

PAR DOMINIQUE BRUILLLOT - ILLUSTRATIONS : ART ET FACT

**Le bâtiment de la Maison de l'Agriculture, qui constituera la vitrine du futur technopôle, se doit de dégager une « expression esthétique » forte.**

« **P**ar endroits, les fenêtres s'inclinent à l'horizontal, ce qui perturbe la répétitivité de la trame et intègre une dimension aléatoire, à l'image des découpages parcellaires agricoles. » Ainsi les concepteurs du projet décryptent-ils « l'expression esthétique » de l'ensemble immobilier qui, demain, sera le phare de l'agriculture bourguignonne à Dijon. A Bretenière, sur l'ancien site de recherche de l'Inra, le Grand Dijon, en partenariat avec le Conseil régional de

Bourgogne et le Conseil général de Côte-d'Or, nourrit le postulat de développer un Technopôle Agro Environnement (TAE) baptisé Agronov, autour de l'agriculture à haute valeur environnementale.

#### LIVRAISON SEPTEMBRE 2015

L'idée de rassembler en un seul lieu plusieurs institutions naturellement associées est donc la première étape de ce programme qui se projette sur 5 à 10 ans, en rassemblant le monde de la Recherche et du Développement, le



public et le privé, des entreprises innovantes, la formation, etc. Un choix stratégique, à une poignée de kilomètres du campus, illustré dans un premier temps par l'implantation du monde professionnel de l'agriculture.

C'est ainsi que les chambres d'agriculture, régionale et départementale, vont se retrouver dans un même bâtiment de 4326 m<sup>2</sup> répartis sur 3 niveaux. Une construction qui, il est toujours bon de le préciser, va aussi abriter un restaurant interentreprises. Pour la chambre régionale, il s'agira de quitter Quétigny. La chambre départementale devra, pour sa part, délaissier la rue de Mulhouse au centre-ville et la proximité du Crédit agricole. « On s'éloignera de la CSA aussi, reconnaît Vincent Lavier, son président, mais ce rapprochement avec la chambre régionale va dans le bon sens. »

La livraison du premier bâtiment est prévue pour septembre de l'année prochaine. Elle en entraînera immédiatement une deuxième, avec le bâtiment jumeau, implanté en épi, qui accueillera les syndicats agricoles et les Jeunes Agriculteurs. Cette mise en vis-à-vis du monde professionnel de

l'agriculture et des structures militantes n'est pas le fruit du hasard. Elle se fait à l'entrée même du futur Technopôle, à l'angle de la route départementale qui file vers Bretenière et de l'axe principal de celui-ci. La Maison de l'Agriculture s'impose déjà comme la vigie ou le phare d'Agronov.

#### LES IDÉES DE DEMAIN

« Notre projet regroupe l'ensemble des locaux destinés à être exploités par l'ensemble des occupants du programme au rez-de-chaussée, formant un socle massif qui occupe la majeure partie de la surface disponible, tout en préservant un espace de respiration au centre », rappelle le maître d'œuvre.

Pour les centaines de futurs pensionnaires des deux bâtiments reliés par un atrium, cette disposition libère les courroies de transmission et devrait permettre à tout ce monde lié par la pratique des métiers de la terre, de cultiver ensemble une vision de l'avenir de l'agriculture.

Comme un présage, c'est dans la construction d'une Maison de l'Agriculture que l'on sème déjà les idées pour demain. ■

**La livraison du premier bâtiment est prévue pour septembre 2015. Viendra ensuite un second bâtiment jumeau, implanté en épi, qui accueillera les syndicats agricoles et les Jeunes Agriculteurs.**



**Le site, propriété de la Splaad sur la commune de Bretenière, au sud du Grand Dijon, est desservi par la RD968, en face de la zone d'activité de la Plucharde.**